

Občianske združenie IBV Šebastovce - Západ

Vážený vlastník, spoluvlastník pozemku
Lokalita IBV Šebastovce - Západ

Mestská časť Košice - Šebastovce

Košice, 23. decembra 2022

VEC

Oznámenie o stave v Občianskom združení IBV Šebastovce - Západ
- výzva na spoluprácu

Občianske združenie IBV Šebastovce - Západ (ďalej len ako „Združenie“) vzniklo po splnení podmienok v zmysle ustanovení zákona SNR č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších predpisov registráciou na Ministerstve vnútra Slovenskej republiky dňa 19.08.2022.

Vo februári 2022 bol Mestským zastupiteľstvom mesta Košice schválený Územný plán zóny, časť IBV Šebastovce - Západ s celkovou výmerou podľa aktuálnych listov vlastníctva 11,73 ha. Lokalita je vymedzená parcelami registra „E“ od čísla 776/1 až 837/2.

Dňa 25.09.2022 sa uskutočnila 1. členská schôdza Združenia, na ktorej boli prijaté STANOVY Združenia, bol schválený riadiaci výbor, dozorná rada Združenia a na naplnenie hlavných cieľov Združenia (zabezpečiť projektovú dokumentáciu a získať stavebné povolenia na výstavbu všetkých potrebných sietí, ako sú NN rozvody elektrickej siete, verejného vodovodu, kanalizácie, dažďovej kanalizácie a v neposlednom rade aj výstavbu miestnych komunikácií) bola schválená Zmluva o združenej investícii.

Zmluvu o združenej investícii, ktorou vlastníci, spoluvlastníci sa zaväzujú finančne prispieť na geodetickú a inú projektovú dokumentáciu na preklasifikovanie parciel registra „E“ na parcely registra „C“ a vyhotovenie projektovej dokumentácie na výstavbu inžinierskych sietí bolo potrebné uzatvoriť so Združením najneskôr do 16. decembra 2022 a uhradiť finančný príspevok podľa aktuálnej výmery najneskôr do 28.02.2023.

K dátumu 23.12.2022 je uzatvorených celkovo 61 Zmlúv o združenej investícii na výmeru 6,99 ha.

Občianske združenie IBV Šebastovce - Západ, Sídlo združenia: Podbeľová 80/1,
040 17 Košice - Šebastovce, IČO: 54 808 944, email:
oz.ibv.sebastovce.zapad@gmail.com

Web: <https://oz-ibv-sebastovce---zapad.webnode.sk/>

Občianske združenie IBV Šebastovce - Západ

Na základe vyššie uvedeného a z dôvodu, že k dnešnému dňu t.j. k 23.12.2022 neevidujeme uzatvorenú Zmluvu o združení na vaše meno dovoľujem si vás požiadať o vaše vyjadrenie k predloženému zámeru a postupu nášho Združenia.

Mám záujem o:

1. uzatvorenie Zmluvy o združení a zmenu pozemku na stavebný,
2. predaj pozemku resp. spoluvlastníckeho podielu,
3. obhospodarovanie a pestovanie poľnohospodárskych plodín.

V prípade, že máte záujem o uzatvorenie Zmluvy o združení a zmenu poľnohospodárskeho pozemku na stavebný pozemok v prílohe vám posielame Zmluvu o združení, ktorú podpísanú prosíme doručiť do kancelárie Združenia na Podbeľová 1, 040 17 Košice – Šebastovce.

V prípade, že máte záujem o predaj pozemku resp. spoluvlastníckeho podielu alebo o obhospodarovanie a pestovanie poľnohospodárskych plodín na pozemku pošlite nám alebo oznámte prosím vaše stanovisko na email: oz.ibv.sebastovce.zapad@gmail.com

Pre potreby uzatvorenia Zmluvy o združenej investícii alebo konzultácie o postupe Združenia je v termíne od 13. januára 2023 do 24. februára 2023, vždy v piatok v čase od 16.00 do 18.00 hodiny, možné využiť prítomnosť členov riadiaceho výboru Združenia v kancelárii na adrese Podbeľová 1, Košice – Šebastovce (vchod zo zadnej strany bývalého Bistra).

Združenie vedie pre transparentnosť projektu a prehľadnosť poskytnutých príspevkov od členov a darcov transparentný účet číslo: IBAN SK89 8330 0000 0023 0233 8014, ktorý je vedený vo FIO banka, a.s.. Aktuálny stav účtu môžete skontrolovať na: <https://ib.fio.sk/ib/transparent?a=2302338014>

S pozdravom,

Pavol Čižmár
predseda

Občianske združenie IBV Šebastovce – Západ, Sídlo združenia: Podbeľová 80/1,
040 17 Košice – Šebastovce, IČO: 54 808 944, email:
oz.ibv.sebastovce.zapad@gmail.com

Web: <https://oz-ibv-sebastovce---zapad.webnode.sk/>