

Zápisnica zo zasadnutia Riadiaceho výboru zo dňa 10.03.2023

Prítomní: Pavol Čižmár, Ing. Milan Vašínský, Jozef Nagy, Jozef Balogh, Ing. Marián Vereb, Marta Puzderová, Mgr. Mária Lešková a Peter Kováč

Bod 1: Prejednanie vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže

Prítomní členovia OZ prejednali a schválili uznesenie Riadiaceho výboru číslo 1/2023 zo dňa 02.03.2023 o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na výber zhotoviteľa jednoduchých pozemkových úprav a spracovania rozdeľovacieho geometrického plánu v lokalite IBV – Šebastovce- Západ, Mestská časť Košice – Šebastovce, katastrálne územie: Šebastovce. Úplné znenie uznesenia a podmienky ohľadom obchodnej verejnej súťaže sú zverejnené na webových stránkach OZ: <https://oz-ibv-sebastovce---zapad.webnode.sk/l/vyhlasenie-verenej-obchodnej-sutaze/>

Hlasovanie:

Za: Všetci prítomní

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 2: Prejednanie zmluvy o dielo č.01/IBV/2023

Prítomní členovia OZ prejednali a schválili Návrh zmluvy o dielo č. 01/IBV/2023, podľa ktorej majú byť vykonané práce uvedené v uznesení Riadiaceho výboru číslo 1/2023. Výsledkom obchodnej verejnej súťaže bude uzatvorenie práve tejto ZMLUVY O DIELO č. 01/IBV/2023 JEDNODUCHÉ POZEMKOVÉ ÚPRAVY IBV Šebastovce – Západ. Tento návrh zmluvy je takisto zverejnený na webových stránkach OZ: <https://oz-ibv-sebastovce---zapad.webnode.sk/l/vyhlasenie-verenej-obchodnej-sutaze/>

Hlasovanie:

Za: Všetci prítomní

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 3: Otváranie obálok dňa 25.04.2023

Otváranie obálok od všetkých uchádzačov vo verejnej obchodnej súťaži (vid' Bod 1. - JPÚ v lokalite IBV Šebastovce – Západ) sa uskutoční 25.04.2023 o 17:00 v kultúrnom dome v Šebastovciach.

Hlasovanie:

Za: Všetci prítomní

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 4: Zloženie komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže

Zloženie komisie pre otvorenie obálok a vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže (vid' bod 1):

- Pavol Čižmár (predseda OZ)
- Ing. Milan Vašínský (podpredseda OZ)
- Jozef Nagy (pokladník OZ)
- ostatní členovia RV: Ing. Marián Vereb, Jozef Balog, Marta Puzderová, Peter Kováč
- JUDr. Marek Kažimír (zapisovateľ)
- Mgr. Mária Lešková (predsedkyňa dozornej rady)
- ostatní členovia DR: Viera Maňková, Ing. Marta Horváthová, Ing. Mária Molnárová PhD., Ing. Marta Verebová, Ladislav Vašínský

Hlasovanie:

Za: Všetci prítomní

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 5: Prizvaní pozorovatelia pre otváranie obálok a vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže – Zástupcovia MČ Šebastovce

Prítomní prejednali zloženie prizvaných pozorovateľov pre otváranie obálok a vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže (vid' bod 1.), prizvaní pozorovatelia:

- Monika Puzderová (starostka MČ Košice Šebastovce)
- poslanci MČ Košice Šebastovce: Ľuboš Kertész, Ing., Ľuboš Vaško, Mgr. Annamária Vašínská, Mgr. Miroslava Makajiová, Monika Pačutová

Hlasovanie:

Za: Všetci prítomní

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 6: Oznámenie o stave a záujme vlastníkov pozemkov o JPÚ Šebastovce Západ

Konštatujeme, že ku dňu 10.03.2023 bolo s členmi OZ uzatvorených 108 zmlúv o združenej investícii. Toto množstvo uzatvorených zmlúv reprezentuje z pohľadu výmery približne 10 hektárov a 24 árov. Množstvo prostriedkov na našom transparentnom účte momentálne nereflektuje počet uzatvorených zmlúv – ku dňu 10.03.2023 sa na našom účte nachádza 96 457,94 EUR.

Bod 7: Prejednanie cenovej ponuky za právne služby

Prítomní prejednali cenovú ponuku, ktorá bola vystavená od dodávateľa ADVOCAT REAL s.r.o. v sume **481 EUR** za nasledovné položky:

- Spracovanie žiadosti o dotáciu pre projekt IBV Šebastovce – Západ
- Verejná obchodná súťaž
 - písomné spracovanie podmienok vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže
 - zabezpečenie vyhlásenia a zverejnenia verejnej obchodnej súťaže
 - vyhodnotenie splnenia podmienok verejnej obchodnej súťaže a určenie poradia záujemcov s odporúčením na uzatvorenie zmluvy o dielo
 - príprava a spracovanie žiadosti na vykonanie JPÚ

Faktúra na túto cenovú ponuku bude vystavená nášmu OZ po schválení a odovzdaní podmienok verejnej obchodnej súťaže. Táto faktúra bude uhradená nasledujúci deň po vydaní právoplatného rozhodnutia okresného úradu pre začatie JPÚ. Faktúra bude následne zverejnená na webových stránkach OZ.

Hlasovanie:

Za: Všetci prítomní

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 8: Zverejnenie podmienok verejnej súťaže

Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže bude zverejnené na nasledovných miestach:

- webová stránka MČ Košice Šebastovce - odkazom na webové stránky OZ IBV Šebastovce – Západ
- na webových stránkach OZ IBV Šebastovce – Západ
- v obchodnom vestníku (webové stránky Ministerstva spravodlivosti SR)

Hlasovanie:

Za: Všetci prítomní

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 9: Doplnenie programu – p. starostka Košice MČ Šebastovce

Prítomní prejednali návrh o nájomnej zmluve (priestory sídla OZ IBV Šebastovce - Západ), predloženom pani starostkou Košice MČ Šebastovce.

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: Všetci prítomní

Zdržalo sa: 0

Dôvod: Riadiaci výbor OZ nemá oprávnenie od členov OZ, na použitie finančných prostriedkov OZ pre tento účel. Účel použitia finančných prostriedkov OZ IBV Šebastovce – Západ bol schválený na členskej schôdzi OZ.

Návrh tejto zmluvy je dostupný na webových stránkach OZ v sekcii <https://oz-ibv-sebastovce---zapad.webnode.sk/zasadnutia-riadiaceho-vyboru/>

Zápis vykonal: Peter Kováč

Zápisnicu schválili: Pavol Čižmár a Jozef Nagy