

Zápisnica zo zasadnutia Riadiaceho výboru zo dňa 13.12.2023

Prítomní: Pavol Čižmár, Ing. Milan Vašínský, Jozef Nagy, Ing. Marián Vereb, Peter Kováč, Jozef Balogh, Marta Puzderová

Bod 1: Oboznámenie o stretnutí na Magistráte mesta Košice

Predseda RV OZ oboznámil prítomných ohľadom stretnutia na Magistráte mesta Košice, ktoré sa uskutočnilo 22.11.2023 za prítomnosti niektorých členov RV OZ a:

- Lucia Gurbál'ová (námestníčka primátora mesta Košice)
 - Ing. Marek Roman - asistent nám. primátora
 - Martin Richnavský, Útvar hlavného architekta
 - Ing. Eva Verešová (refrát nakladania s majetkom)
- a i.;

za cieľom predloženia a uzatvorenia nášho návrhu Memoranda o spolupráci pri rozvoji bývania v lokalite IBV Šebastovce - Západ medzi OZ a mestom Košice. Výsledkom tohto stretnutia nenastalo podpísanie memoranda zo strany Magistrátu mesta Košice. Na základe podnetov sme náš návrh Memoranda upravili a bolo nám odporučené podať tento návrh cez podateľňu Magistrátu mesta Košice.

Bod 2: Podanie memoranda cez podateľňu na primátora

Predseda RV OZ oboznámil prítomných, že dňa 24.11.2023 bola podaná žiadosť o uzatvorenie memoranda medzi OZ a mestom Košice (viď Bod 1.) na podateľni Magistrátu mesta Košice. Znenie tohto memoranda, ako aj prípadná odpoveď bude zverejnená na webových stránkach OZ.

Bod 3: Výzva na preukázanie zabezpečenia financovania nákladov spojených s JPÚ

Predseda RV OZ oboznámil prítomných, že sme obdržali dňa 6.12.2023 od OÚ Košice - Pozemkový a lesný odbor výzvu na preukázanie zabezpečenia financovania nákladov spojených s JPÚ a preukázanie oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav. Výzva bude zverejnená na webových stránkach OZ.

Bod 4: Podanie doplnenia na výzvu od OÚ Košice

Predseda RV OZ oboznámil prítomných, že dňa 12.12.2023 boli na podateľni podané všetky podklady vyžiadané vo výzve viď Bod 3 a to:

- potvrdenie o vedení a stave transparentného účtu OZ (výpis z účtu)
- osvedčenie o oprávnení na projektovanie pozemkových úprav
- potvrdenie o skúške a platnosti tohto osvedčenia
- zmluva o dielo č. 01/IBV/2023 so zhotoviteľom Geodézia Trebišov s.r.o.

Toto doplnenie bude zverejnené na webových stránkach OZ.

Bod 5: Rekapitulácia roku 2023

Prítomní odsúhlasili znenie rekapitulácie roku 2023 ohľadom činností RV OZ v následovnom znení na základe návrhu predsedu RV OZ. Táto informácia bude zverejnená na webových stránkach OZ.

- uzatvorili sme zmluvy o združenej investícii č. 62 až č. 117
- výmera týchto uzatvorených zmlúv narástla z 69 939 m² (2022) na 104 437 m² (2023), terajší stav uzatvorených zmlúv činí cca **85.5%** z celkovej výmery lokality IBV Šebastovce - Západ
- **13.03.2023:** vyhlásili sme [verejnú súťaž](#) na dodávateľa geodetických prác
- **12.05.2023:** verejná súťaž dopadla úspešne - bola [vyhodnotená a bol vybratý víťaz](#)
- **17.05.2023:** uzatvorili sme [zmluvu](#) s dodávateľom geodetických prác
- **21.07.2023:** na OÚ Košice sme podali [žiadosť](#) o povolenie JPÚ
- **29.08.2023:** konala sa [2. členská schôdza](#) OZ IBV Šebastovce - Západ
- **19.09.2023:** [požiadali sme](#) o registráciu do zoznamu prijímateľov 2% z dane
- **04.10.2023:** na základe [výzvy](#) od OÚ Košice sme podali [doplnenie podania](#) ku žiadosti o povolenie JPÚ
- **20.10.2023:** OÚ Košice - Pozemkový a lesný odbor následne nariadil [konanie o začatí pozemkových úprav](#)
- **07.11.2023:** na základe druhej členskej schôdze sme na Ministerstvo vnútra SR zaslali [žiadosť](#) o zmenu / dodatok ku stanovám OZ IBV Šebastovce - Západ
- **12.12.2023:** na základe výzvy od OÚ Košice sme podali [doplnenie podania](#) na preukázanie zabezpečenia financovania nákladov spojených s JPÚ a preukázanie oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav

Hlasovanie

Za: všetci prítomní

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Zápis vykonal: Peter Kováč

Zápisnicu schválili: Pavol Čižmár a Jozef Nagy